

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 76 по улице Блинова
г.Коврова
от «07» апреля 2017 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.
Общая площадь помещений дома составляет 4433,5 кв. м
В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2291,7 кв.м., что составляет 51,69% от общей площади помещений.
Кворум имеется, собрание признано правомочным.
Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.
Общее собрание собственников создано по инициативе собственника квартиры № 19 Есиной Надежды Ивановны

При подсчете все решения признаны действительными.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:
Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 19 Есинову Надежду Ивановну
Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №36 Тупаеву Галину Аркадьевну

Итоги голосования:
по вопросу № 1
ЗА –100,0% (2291,7 кв.м.)
ПРОТИВ – 0,0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 19 Есинову Надежду Ивановну
Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №36 Тупаеву Галину Аркадьевну

2. Установить с 01.04.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 24,74 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) в т.ч.

23,51 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;
1,20 руб. за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)
0,03 руб. за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

Итоги голосования:
По вопросу № 2

ЗА –100,0% (2291,7 кв.м.)
ПРОТИВ – 0,00%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение:

Установить с 01.04.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 24.74 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) в т.ч.

23,51 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;
1,20 руб. за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)
0,03 руб. за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА –100,0% (2291,7 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

4. Утвердить план работ по текущему ремонту МОП на 2017 год: ремонт ступеней перед входами в подъезды дома (тротуарной плиткой); ремонт полов на л/клетках в подъездах дома; частичная замена стояков отопления.

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА –100,0% (2291,7 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ по текущему ремонту МОП на 2017 год: ремонт ступеней перед входами в подъезды дома (тротуарной плиткой); ремонт полов на л/клетках в подъездах дома; частичная замена стояков отопления.

Инициатор собрания Н.И.Есинова

Секретарь Г.А.Тупаева